



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5753 (с.1)
Плевен, 2019 г.

ДО
С. М.

Относно: „ПУП – ПРЗ за УПИ V – 168 и УПИ VI – 167, 168, кв. 57 по плана на с. Ясен, община Плевен”.

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5753/24.10.2019г. за план/програма, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Уведомлението за изготвяне на план/програма, касаещо „ПУП – ПРЗ за УПИ V – 168 и УПИ VI – 167, 168, кв. 57 по плана на с. Ясен, община Плевен”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

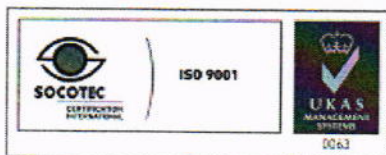
Плана предвижда обединяване на двата урегулирани поземлени имота, като се определя нов УПИ XXIV 168 846 по плана на с. Ясен, община Плевен, предвиждащ обособяване на смесена устройствена зона – „За обществено обслужване” и „За жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина”.

Съгласно представената документация и извършена проверка се установи, че с плана са предвидени дейности, които засягат УПИ V – 168 и УПИ VI – 167, 168, кв. 57 по плана на с. Ясен, община Плевен, които не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположени са:

- “Студенец” **BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- “Студенец” **BG0000240**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.).

Съобразено с гореизложеното, отчитайки предмета на плана, считам, че с плана не се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и че не са налични обстоятелства за предположение за значително въздействие върху околната среда от реализирането на плана, поради което за „Изготвяне на проект за изменение на ПУП – ПРЗ



за ПИ 667.401, попадащ в УПИ I, квартал 37 по плана на град Плевен” не следва да бъде провеждана процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеният план, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони “Студенец” ВГ0000240 (двете).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за „ПУП – ПРЗ за УПИ V – 168 и УПИ VI – 167, 168, кв. 57 по плана на с. Ясен, община Плевен”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася за конкретно заявения план и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

В случаи на промяна в План „ПУП – ПРЗ за УПИ V – 168 и УПИ VI – 167, 168, кв. 57 по плана на с. Ясен, община Плевен” или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми за промените.

С уважение
П
ГАБРИЕЛ
Директор

Плевен